



**LUČKA UPRAVA POREČ**  
AUTORITÀ PORTUALE DI PARENZO  
Obala m. Tita 21, 52440 POREČ  
T: +385 52 453 497 OIB: 71925651469  
E: info@porec-port.com

## **KATEGORIZACIJA LUKA LUČKE UPRAVE POREČ U ZONE**

Poreč, 09. lipnja 2021. godine



## UVOD

Sukladno čl. 19 Pravilnika o kriterijima za određivanje namjene pojedinog dijela luke otvorene za javni promet županijskog i lokalnog značaja, način plaćanja veza, uvjete korištenja, te određivanja maksimalne visine naknade i raspodjele prihoda ("Narodne novine", br. 94/07, 79/08, 114/12, 47/13), Lučka uprava Poreč dužna je kategorizirati luke pod svojom ingerencijom i njene pojedine dijelove u zone.

Lučka uprava Poreč upravlja s 1 lukom županijskog značaja: luka Poreč, s 4 luke lokalnog značaja: luke Santa Marina, Červar Porat, Funtana, Vrsar i Vrh Lima te s izdvojenim lučkim područjima: uvala Busoja, cruiser sidrište i molo hotela Funtana.

Uzimajući u obzir činjenicu da su navedene luke malog prostornog obuhvata i da su već podijeljene prema namjeni na komunalni, operativni i nautički dio, nije uočena potreba za dodatnim zoniranjem unutar luka. Također, izdvojena lučka područja obuhvaćaju dva sidrišta bez doticaja s kopnom te jedan mol kapaciteta svega nekoliko vezova.

## MJERILA ZONIRANJA

Određena zona određuje lučku pristojbu, a u postupku zoniranja uzimaju se u obzir i sljedeća mjerila:

1. Atraktivnost geografskog smještaja pojedine luke u cijelosti odnosno mikrolokacije kao dijela lučkog bazena unutar lučkog područja luke,
2. Blizina gradskog središta,
3. Povezanost na cestovnu infrastrukturu,
4. Blizina brodogradilišta i servisa,
5. Razina uređenosti lučke nadgradnje i podgradnje u luci,
6. Stupanj zaštićenosti luke,
7. Ekološka opremljenost luke,
8. Opremljenost luke specijaliziranim opremom i zaštitnim sredstvima kod ekoloških incidenata i iznenadnih zagađenja mora manjih razmjera,
9. Stupanj opremljenosti luke osnovnim sadržajima,
10. Stupanj opremljenosti luke dodatnim sadržajima.

Gore navedena mjerila opisuju društvenu važnost luke, atraktivnost obzirom na geografski smještaj, povezanost luke s urbanim i gospodarskim centrima, važnost luke u odnosu na potrebu zaštite ambijentalnih vrijednosti luke i okolnog područja. Bitan čimbenik je o postojanje brodoremontnih centara, servisa i male brodogradnje u kontekstu tradicionalnih djelatnosti koje se obavljaju u primorskim mjestima.

Raspoloživost osnovne lučke infrastrukture vrednuje opremljenost luke osnovnim elementima za pružanje prometne usluge i pristupačnost za pojedine kategorije plovila. U okviru ovog kriterija posebno se vrednuje postojanje komunalnih priključaka na vezovima, poput vode, struje, hidrantske mreže te postojanje javne rasvjete. Pristupačnost za pojedine kategorije plovila uključuju mjerila za ocjenjivanje pristupačnosti brodova za kružna putovanja odnosno njihovih tendera i prihvat megačamki. Isto tako, sadržani su podkriteriji koji opisuju mogućnost izvlačenja/podizanja plovila te mogućnost opskrbe plovila gorivom u okviru lučkog područja. Kvaliteta osnovne lučke infrastrukture objedinjuje parametre kojima se opisuje tehničko i funkcionalno stanje lučkih građevina i uređaja, te kvaliteta pristupa osobama i vozilima obali kao i lučkim vezovima.



Kapacitet dodatnih lučkih sadržaja predstavlja kriterij koji opisuje kvalitetu luke kroz raspoloživost kopnenog prostora u okviru lučkog područja, a koje se koristi za dodatne lučke usluge poput tehničkog održavanja plovila. U ovaj kriterij uključeni su još dostupnost opskrbe osnovnim namirnicama te dostupnost bežičnog pristupa Internetu.

Sigurnost, zaštita i ekološka opremljenost predstavljaju osnovni kriterij za vrednovanje stupnja sigurnosti ljudi i plovila te ekološke zaštite. Pod ovim kriterijem svrstani su zaštita plovila od utjecaja valova, sigurnost plovidbe u luci, zatim raspoloživost prihvata otpada i njegovo zbrinjavanje, postojanje redarske službe te dostupnost hitnih interventnih službi što uključuje zdravstvenu uslugu i vatrogasnu službu.

#### **ANALIZA, OCJENJIVANJE I ODREĐIVANJE ZONA LUKA**

Tablica 1. prikazuje analizu pojedinih luka prema određenim mjerilima te se određuju ocjene od 1-5, na sljedeći način: 5 – mjerilo se u potpunosti primjenjuje na luku, 4 – mjerilo se primjenjuje na luku gotovo u potpunosti, 3 – mjerilo se primjenjuje u srednjoj mjeri na luku, 2 – mjerilo se vrlo malo primjenjuje na luku, 1 – mjerilo se uopće ne primjenjuje na luku.

Ukupna ocjena predstavlja prosjek svih ocjena pojedinih mjerila.

Tablica 1. Analiza i ocjenjivanje luka

KRITERIJI:	POREČ	VRH LIMA	VRSAR	FUNTANA	ČERVAR PORAT	SANTA MARINA
1. atraktivnost geografskog smještaja	5	5	5	5	4	3
2. uređenost infrastrukture i suprastrukture	5	5	5	4	4	3
3. zaštićenost luke	4	5	5	5	5	4
4. ekološka opremljenost	5	5	5	5	5	3
5. opremljenost specijaliziranim opremom kod ekol. incidenata	5	5	4	5	5	2
6. opremljenost osnovnim sadržajima	5	5	4	5	5	2
7. opremljenost dodatnim sadržajima	4	4	3	5	4	3
8. blizina gradskog središta	5	3	5	4	5	4
9. povezanost na cestovnu infrastrukturu	5	5	4	3	4	4
10. blizina brodogradilišta i servisa	4	4	5	5	5	4
UKUPNA OCJENA	4,7	4,6	4,5	4,6	4,6	3,2



Luke se raspoređuju u pojedine zone prema sljedećim vrijednostima ukupne ocjene:

- Zona I. – ocjena: 4,5 – 5
- Zona II. – ocjena: 0 – 4,4

Temeljem gore provedene analize i ocjene, određuju se luke u zone kako slijedi:

- luka Poreč – zona I.
- luka Vrh Lima – zona I.
- luka Vrsar – zona I.
- luka Funtana – zona I.
- luka Červar Porat – zona I.
- luka Santa Marina – zona II.

## ZAKLJUČAK

Kategorizacijom luka u pojedine zone, temeljem analize određenih mjerila, Lučka uprava Poreč vrednovala je svoja lučka područja kroz nekoliko parametara. Na taj se način otvara mogućnost racionalnog i realno održivog određivanja lučkih pristojbi uvažavajući raznolikost luka, njihovu atraktivnost, opremljenost, sigurnost i kapacitiranost. Kategorizacija luka okosnica je planiranja i ulaganja u pojedine luke, ali i preduvjet za projiciranje prihoda i rashoda na tim lučkim područjima.

Ocjene luka prema mjerilima koja su uzeta u obzir pri postupku zoniranja podložna su promjenama u skladu sa društvenim, gospodarskim, zakonodavnim i prirodnim promjenama, a samim time ostavljena je mogućnost promjene zone kojoj pojedina luka pripada.

KLASA: 012-04/21-01/08

URBROJ: 2163/01-13-21-1

Poreč, 09. lipnja 2021. godine

Lučka uprava Poreč  
Predsjednik Upravnog vijeća  
Robert Momić



